



REALITY TICHÝ s.r.o.

Weyrova 3, Náchod, 547 01
tel.: 776 622 776, 776 622 777
info@realitytichy.cz

Pěkný byt 1+1 v osobním vlastnictví Hronov

NOVINKA



Exkluzivně nabízíme k prodeji **pěkný byt 1 + 1 v Hronově**. Byt o velikosti **40 m²** je v **osobním vlastnictví** a je v 6. patře zatepleného panelového bytového domu. K bytu patří **lodžie** (2,5 m²), která je na patře. Orientace světových stran – byt k jihu, lodžie k severu.

Byt je po částečné rekonstrukci – nová kuchyňská linka, nové podlahy – lino, nové dveře - včetně vchodových a plastová okna se žaluziemi. Pěkné obklady v koupelně s vanou a na samostatném WC. V bytě je odvětraná šatna, velká okna a vestavěná předsíňová stěna. Byt je velmi pěkný, **prostorový a prosvětlený.**

Dům je po revitalizaci - střecha, zateplení, nové lodžie, stoupačky, výtah. K bytu patří **sklep** a společná kolárna. Bezproblémové parkování u domu. Moc pěkný byt s dobrými sousedy je **ihned volný.** Občanská vybavenost je perfektní - v docházkové vzdálenosti jsou **obchody, školy, školka, centrum města, vlakové i autobusové nádraží, divadlo i zdravotní středisko.** Se zajištěním financování Vám rádi pomůžeme. Projděte se bytem virtuálně ve 3D scanu a **přijďte na prohlídku.** ☺ V případě více zájemců bude rozhodovat nejvyšší nabídka.

lokality:
Hostovského 652
Hronov
Třída en. náročnosti: **C**

kontaktujte makléře:
Ing. Martina Tichá
776 622 776, martina@realitytichy.cz
Evidenční číslo: **N01413**

1.630.000,- Kč
včetně realitního a právního servisu